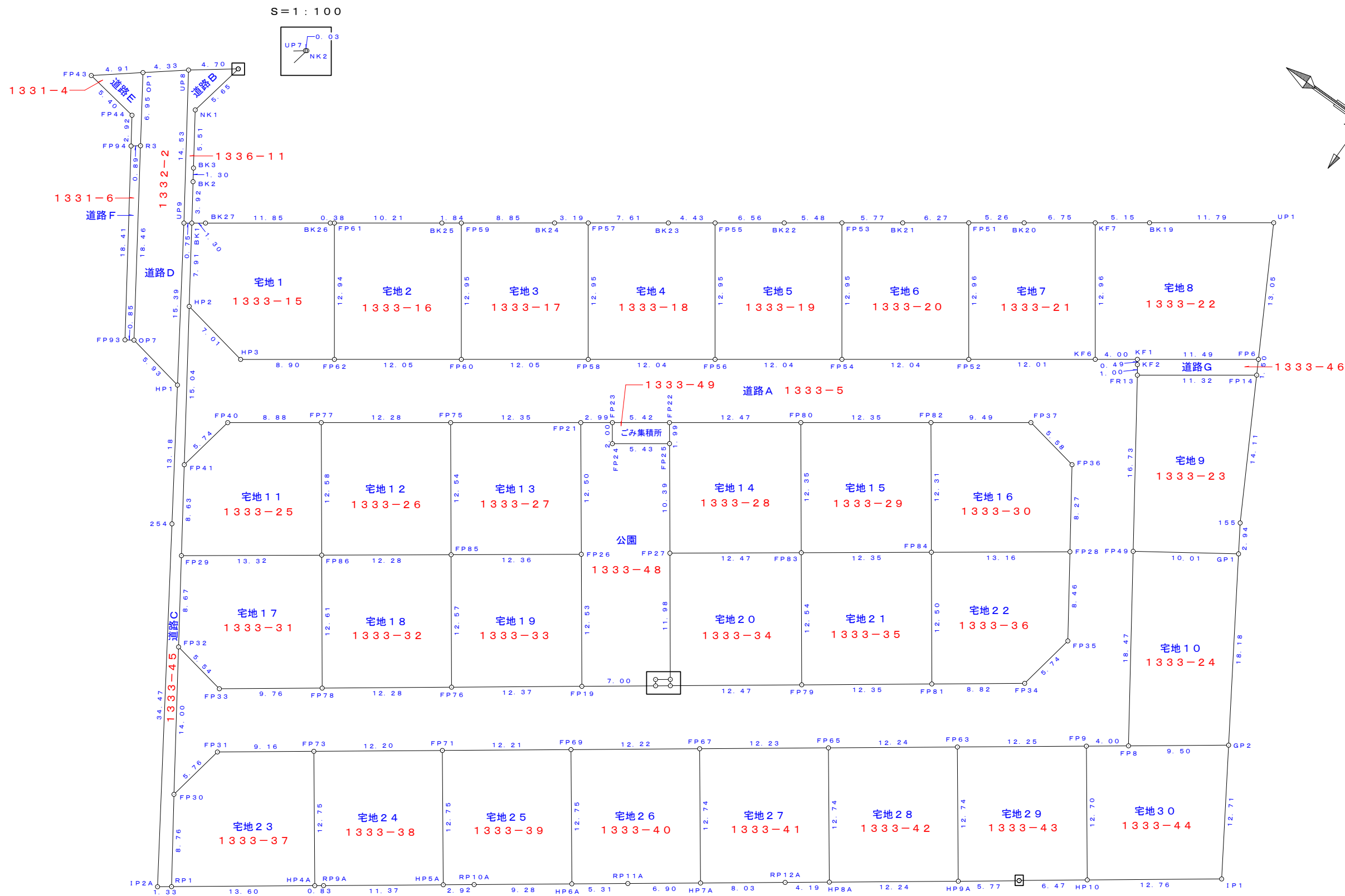
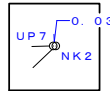
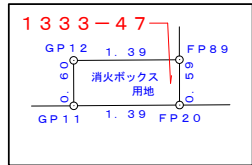




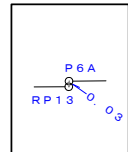
S=1 : 100



S=1 : 100



S=1 : 50



※点間辺長：小数点3位切り捨て

図面名称	確定測量図（1 / 3）
所在	近江八幡市土田町
縮尺	S = 1 : 400
作成者	滋賀県東近江市上中野町791番地1 川瀬設計・川瀬登記事務所 土地家屋調査士 川瀬 仁
作成年月日	令和 7 年 12 月 1 日

地番測点	宅地1 (1333-15)	
	X	Y
BK1	-97095.262	8648.414
HP2	-97099.654	8641.832
HP3	-97106.551	8640.567
FP62	-97113.803	8645.741
FP61	-97106.282	8656.281
BK26	-97105.965	8656.055
BK27	-97096.320	8649.170
倍面積	-330.485020	
面積	165.2425100	
地積	165.24	m ²

地番測点	宅地2 (1333-16)	
	X	Y
FP61	-97106.282	8656.281
FP62	-97113.803	8645.741
FP60	-97123.616	8652.743
FP59	-97116.093	8663.285
BK25	-97114.593	8662.214
倍面積	-312.208135	
面積	156.1040675	
地積	156.10	m ²

地番測点	宅地3 (1333-17)	
	X	Y
FP59	-97116.093	8663.285
FP60	-97123.616	8652.743
FP58	-97133.426	8659.743
FP57	-97125.903	8670.288
BK24	-97123.303	8668.432
倍面積	-312.208479	
面積	156.1042395	
地積	156.10	m ²

地番測点	宅地4 (1333-18)	
	X	Y
FP57	-97125.903	8670.288
FP58	-97133.426	8659.743
FP56	-97143.235	8666.742
FP55	-97135.710	8677.289
BK23	-97132.097	8674.710
倍面積	-312.208696	
面積	156.1043480	
地積	156.10	m ²

地番測点	宅地5 (1333-19)	
	X	Y
FP55	-97135.710	8677.289
FP56	-97143.235	8666.742
FP54	-97153.042	8673.740
FP53	-97145.515	8684.289
BK22	-97141.054	8681.104
倍面積	-312.214399	
面積	156.1071995	
地積	156.10	m ²

地番測点	宅地6 (1333-20)	
	X	Y
FP53	-97145.515	8684.289
FP54	-97153.042	8673.740
FP52	-97162.847	8680.736
FP51	-97155.318	8691.287
BK21	-97150.214	8687.643
倍面積	-312.206892	
面積	156.1034460	
地積	156.10	m ²

地番測点	宅地7 (1333-21)	
	X	Y
FP51	-97155.318	8691.287
FP52	-97162.847	8680.736
KF6	-97172.627	8687.714
KF7	-97165.096	8698.267
BK20	-97159.602	8694.345
倍面積	-311.478560	
面積	155.7392800	
地積	155.73	m ²

地番測点	宅地8 (1333-22)	
	X	Y
KF7	-97165.096	8698.267
KF6	-97172.627	8687.714
KF1	-97175.884	8690.038
FP6	-97185.244	8696.716
UP1	-97178.892	8708.116
BK19	-97169.292	8701.263
倍面積	-420.780529	
面積	210.3902645	
地積	210.39	m ²

地番測点	宅地9 (1333-23)	
	X	Y
FR13	-97176.757	8688.817
FP49	-97186.145	8674.966
GP1	-97194.433	8680.584
155	-97192.851	8683.065
FP14	-97185.979	8695.398
倍面積	-357.327980	
面積	178.6639900	
地積	178.66	m ²

地番測点	宅地10 (1333-24)	
	X	Y
FP49	-97186.145	8674.966
FP8	-97196.509	8659.676
GP2	-97204.213	8665.250
GP1	-97194.433	8680.584
倍面積	-357.595328	
面積	178.7976640	
地積	178.79	m ²

地番測点	宅地11 (1333-25)	
	X	Y
FP40	-97109.038	8634.970
FP41	-97108.002	8629.320
FP29	-97112.795	8622.136
FP86	-97123.616	8629.912
FP77	-97116.272	8640.132
倍面積	-314.455428	
面積	157.2277140	
地積	157.22	m ²

地番測点	宅地12 (1333-26)	
	X	Y
FP77	-97116.272	8640.132
FP86	-97123.616	8629.912
FP85	-97133.595	8637.083
FP75	-97126.275	8647.269
倍面積	-308.782602	
面積	154.3913010	
地積	154.39	m ²

地番測点	宅地13 (1333-27)	
	X	Y
FP75	-97126.275	8647.269
FP85	-97133.595	8637.083
FP26	-97143.639	8644.300
FP21	-97136.336	8654.448
倍面積	-309.663889	
面積	154.8319445	
地積	154.83	m ²

地番測点	宅地14 (1333-28)	
	X	Y
FP22	-97143.194	8659.341
FP25	-97144.361	8657.717
FP27	-97150.426	8649.273
FP83	-97160.559	8656.554
FP80	-97153.349	8666.587
倍面積	-308.799423	
面積	154.3997115	
地積	154.39	m ²

地番測点	宅地15 (1333-29)	
	X	Y
FP80	-97153.349	8666.587
FP83	-97160.559	8656.554
FP84	-97170.594	8663.765
FP82	-97163.409	8673.765
倍面積	-304.846395	
面積	152.4231975	
地積	152.42	m ²

地番測点	宅地16 (1333-30)	
	X	Y
FP82	-97163.409	8673.765
FP84	-97170.594	8663.765
FP28	-97181.283	8671.446
FP36	-97176.641	8678.294
FP37	-97171.141	8679.282
倍面積	-311.697055	
面積	155.8485275	
地積	155.84	m ²

地番測点	宅地17 (1333-31)	
	X	Y
FP29	-97112.795	8622.136
FP32	-97117.608	8614.922
FP33	-97123.069	8613.940
FP78	-97130.980	8619.664
FP86	-97123.616	8629.912
倍面積	-326.472292	
面積	163.2361460	
地積	163.23	m ²

地番測点	宅地18 (1333-32)	
	X	Y
FP86	-97123.616	8629.912
FP78	-97130.980	8619.664
FP76	-97140.935	8626.868
FP85	-97133.595	8637.083
倍面積	-309.639721	
面積	154.8198605	
地積	154.81	m ²

地番測点	宅地19 (1333-33)	
	X	Y
FP85	-97133.595	8637.083
FP76	-97140.935	8626.868
FP19	-97150.962	8634.124
FP26	-97143.639	8644.300
倍面積	-310.742680	
面積	155.3713400	
地積	155.37	m ²

地番測点	宅地20 (1333-34)	
	X	Y
FP27	-97150.426	8649.273
FP89	-97157.420	8639.537
FP20	-97157.770	8639.050
FP79	-97167.880	8646.366
FP83	-97160.559	8656.554
倍面積	-313.623961	
面積	156.8119805	
地積	156.81	m ²

地番測点	宅地21 (1333-35)	
	X	Y
FP83	-97160.559	8656.554
FP79	-97167.880	8646.366
FP81	-97177.891	8653.610
FP84	-97170.594	8663.765
倍面積	-309.549484	
面積	154.7747420	
地積	154.77	m ²

地番測点	宅地22 (1333-36)	
	X	Y
FP84	-97170.594	8663.765
FP81	-97177.891	8653.610
FP34	-97185.037	8658.781
FP35	-97186.034	8664.437
FP28	-97181.283	8671.446
倍面積	-308.370705	
面積	154.1853525	
地積	154.18	m ²

地番測点	宅地23 (1333-37)	
	X	Y
FP31	-97126.401	8608.945
FP30	-97125.380	8603.273
RP1	-97130.281	8596.009
HP4A	-97141.302	8603.986
FP73	-97133.825	8614.318
倍面積	-325.612121	
面積	162.8060605	
地積	162.80	m ²

地番測点	宅地24 (1333-38)	
	X	Y
FP73	-97133.825	8614.318
HP4A	-97141.302	8603.986
RP9A	-97141.977	8604.474
HP5A	-97151.188	8611.141
FP71	-97143.712	8621.472
倍面積	-311.271245	
面積	155.6356225	
地積	155.63	m ²

地番測点	宅地25 (1333-39)	
	X	Y
FP71	-97143.712	8621.472
HP5A	-97151.188	8611.141
RP10A	-97153.561	8612.859
HP6A	-97161.081	8618.302
FP69	-97153.607	8628.632
倍面積	-311.466288	
面積	155.7331440	
地積	155.73	m ²

地番測点	宅地26 (1333-40)	
	X	Y
FP69	-97153.607	8628.632
HP6A	-97161.081	8618.302
RP11A	-97165.387	8621.419
HP7A	-97170.983	8625.469
FP67	-97163.510	8635.798
倍面積	-311.689991	
面積	155.8449955	
地積	155.84	m ²

地番測点	宅地27 (1333-41)	
	X	Y
FP67	-97163.510	8635.798
HP7A	-97170.983	8625.469
RP12A	-97177.493	8630.181
HP8A	-97180.895	8632.643
FP65	-97173.422	8642.970
倍面積	-311.947326	
面積	155.9736630	
地積	155.97	m ²

地番測点	宅地28 (1333-42)	
	X	Y
FP65	-97173.422	8642.970
HP8A	-97180.895	8632.643
HP9A	-97190.813	8639.822
FP63	-97183.341	8650.148
倍面積	-312.129463	
面積	156.0647315	
地積	156.06	m ²

地番測点	宅地29 (1333-43)	
	X	Y
FP63	-97183.341	8650.148
HP9A	-97190.813	8639.822
RP13	-97195.495	8643.211
P6A	-97195.475	8643.242
HP10	-97200.715	8647.039
FP9	-97193.268	8657.331
倍面積	-311.827697	
面積	155.9138485	
地積	155.91	m ²

地番測点	宅地30 (1333-44)	
	X	Y
FP9	-97193.268	8657.331
HP10	-97200.715	8647.039
IP1	-97211.051	8654.527
GP2	-97204.213	8665.250
FP8	-97196.509	8659.676
倍面積	-333.655151	
面積	166.8275755	
地積	166.82	m ²

宅地合計面積	4802.4784675 m ²
--------	-----------------------------

地番測点	道路A (1333-5)	
	X	Y
HP2	－97099. 654	8641. 832
FP41	－97108. 002	8629. 320
FP40	－97109. 038	8634. 970
FP77	－97116. 272	8640. 132
FP75	－97126. 275	8647. 269
FP21	－97136. 336	8654. 448
FP23	－97138. 778	8656. 190
FP22	－97143. 194	8659. 341
FP80	－97153. 349	8666. 587
FP82	－97163. 409	8673. 765
FP37	－97171. 141	8679. 282
FP36	－97176. 641	8678. 294
FP28	－97181. 283	8671. 446
FP35	－97186. 034	8664. 437
FP34	－97185. 037	8658. 781
FP81	－97177. 891	8653. 610
FP79	－97167. 880	8646. 366
FP20	－97157. 770	8639. 050
GP11	－97156. 636	8638. 229
FP19	－97150. 962	8634. 124
FP76	－97140. 935	8626. 868
FP78	－97130. 980	8619. 664
FP33	－97123. 069	8613. 940
FP32	－97117. 608	8614. 922
FP30	－97125. 380	8603. 273
FP31	－97126. 401	8608. 945
FP73	－97133. 825	8614. 318
FP71	－97143. 712	8621. 472
FP69	－97153. 607	8628. 632
FP67	－97163. 510	8635. 798
FP65	－97173. 422	8642. 970
FP63	－97183. 341	8650. 148
FP9	－97193. 268	8657. 331
FP8	－97196. 509	8659. 676
FP49	－97186. 145	8674. 966
FR13	－97176. 757	8688. 817
KF2	－97176. 176	8689. 635
KF1	－97175. 884	8690. 038
KF6	－97172. 627	8687. 714
FP52	－97162. 847	8680. 736
FP54	－97153. 042	8673. 740
FP56	－97143. 235	8666. 742
FP58	－97133. 426	8659. 743
FP60	－97123. 616	8652. 743
FP62	－97113. 803	8645. 741
HP3	－97106. 551	8640. 567
倍面積	－2571. 386859	
面積	1285. 6934295	
地積	1285. 69㎡	

地番測点	道路B (1336-11)	
	X	Y
UP8	－97086. 569	8660. 060
UP9	－97094. 651	8647. 978
BK1	－97095. 262	8648. 414
BK2	－97093. 077	8651. 677
BK3	－97092. 354	8652. 761
NK1	－97089. 287	8657. 347
NK2	－97090. 364	8662. 901
UP7	－97090. 336	8662. 881
倍面積	－36. 983664	
面積	18. 4918320	
地積	18. 49㎡	

地番測点	道路C (1333-45)	
	X	Y
UP9	－97094. 651	8647. 978
HP1	－97103. 084	8635. 103
254	－97110. 310	8624. 070
IP2A	－97129. 203	8595. 228
RP1	－97130. 281	8596. 009
FP30	－97125. 380	8603. 273
FP32	－97117. 608	8614. 922
FP29	－97112. 795	8622. 136
FP41	－97108. 002	8629. 320
HP2	－97099. 654	8641. 832
BK1	－97095. 262	8648. 414
倍面積	－128. 757453	
面積	64. 3787265	
地積	64. 37㎡	

地番測点	道路D (1332-2)	
	X	Y
OP1	－97083. 184	8657. 351
R3	－97087. 031	8651. 558
OP7	－97097. 248	8636. 173
HP1	－97103. 084	8635. 103
UP9	－97094. 651	8647. 978
UP8	－97086. 569	8660. 060
倍面積	－239. 934138	
面積	119. 9670690	
地積	119. 96㎡	

地番測点	道路E (1331-4)	
	X	Y
FP43	－97079. 350	8654. 272
FP44	－97084. 689	8653. 450
FP94	－97086. 312	8651. 017
R3	－97087. 031	8651. 558
OP1	－97083. 184	8657. 351
倍面積	－28. 506381	
面積	14. 2531905	
地積	14. 25㎡	

地番測点	道路F (1331-6)	
	X	Y
FP94	－97086. 312	8651. 017
FP93	－97096. 533	8635. 699
OP7	－97097. 248	8636. 173
R3	－97087. 031	8651. 558
倍面積	－32. 386336	
面積	16. 1931680	
地積	16. 19㎡	

地番測点	道路G (1333-46)	
	X	Y
KF1	－97175. 884	8690. 038
KF2	－97176. 176	8689. 635
FR13	－97176. 757	8688. 817
FP14	－97185. 979	8695. 398
FP6	－97185. 244	8696. 716
倍面積	－34. 245372	
面積	17. 1226860	
地積	17. 12㎡	

道路合計面積	1536. 1001015㎡
--------	----------------

地番測点	消火ボックス用地 (1333-47)	
	X	Y
FP89	－97157. 420	8639. 537
GP12	－97156. 286	8638. 717
GP11	－97156. 636	8638. 229
FP20	－97157. 770	8639. 050
倍面積	－1. 680000	
面積	0. 8400000	
地積	0. 84㎡	

地番測点	公園 (1333-48)	
	X	Y
FP21	－97136. 336	8654. 448
FP26	－97143. 639	8644. 300
FP19	－97150. 962	8634. 124
GP11	－97156. 636	8638. 229
GP12	－97156. 286	8638. 717
FP89	－97157. 420	8639. 537
FP27	－97150. 426	8649. 273
FP25	－97144. 361	8657. 717
FP24	－97139. 940	8654. 562
FP23	－97138. 778	8656. 190
倍面積	－397. 493315	
面積	198. 7466575	
地積	198. 74㎡	

地番測点	ごみ集積所 (1333-49)	
	X	Y
FP23	－97138. 778	8656. 190
FP24	－97139. 940	8654. 562
FP25	－97144. 361	8657. 717
FP22	－97143. 194	8659. 341
倍面積	－21. 712299	
面積	10. 8561495	
地積	10. 85㎡	

公共用地合計面積	1746. 5429085㎡
----------	----------------

開発区域合計面積	6549. 0213760㎡
----------	----------------

図面名称	確定測量図 (3 / 3)
所在	近江八幡市土田町
縮尺	－
作成者	滋賀県東近江市上中野町791番地1 川瀬設計・川瀬登記事務所 土地家屋調査士 川瀬 仁
作成年月日	令和 7 年 12 月 1 日